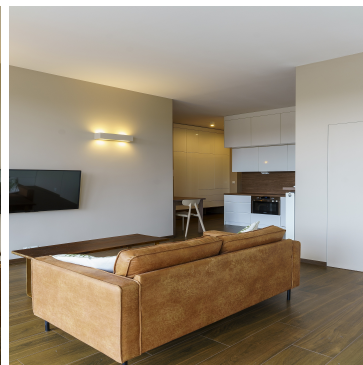


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 45,00 m²,

Katowice, Dolina 3 Stawów

Cena **2 800** zł



Do wynajęcia mieszkanie w Katowicach - Dolinie Trzech Stawów. Mieszkanie znajduje się na 6 piętrze w apartamentowcu. Mieszkanie o powierzchni 45 m² składa się z przestronnego salonu z kuchnią oraz łazienki. Salon pełni również funkcję sypialni po rozłożeniu łóżka schowanego w szafie, dzięki czemu strefa dzienna jest bardzo przestronna. Mieszkanie jest w pełni wyposażone w wysokim standardzie, gotowe do zamieszkania. Ogromnym atutem mieszkania jest bezpośredni widok na staw poprzez wielkie przeszklenie od podłogi do sufitu. Do dyspozycji jest również duży taras. Okna są wyposażone od zewnątrz w rolety typu screen zip, które zatrzymują ciepło oraz pozwalają na więcej prywatności. Ponadto nie ograniczają dostępu naturalnego światła. Jest też klimatyzacja, dzięki której w okresie letnim zachowany jest wysoki komfort. Kuchnia w pełni wyposażona: zmywarka, piekarnik z mikrofalówką, duża lodówka Samsung, płyta indukcyjna, okap, meble na



zamówienie w wysokim połysku. W łazience: toaleta, pralko-suszarka, prysznic, umywalka, zabudowana szafka. W salonie: kanapa, stolik, stół w wydzielonej jadalni, telewizor, przestronna szafa na wymiar z ukrytym pełnowymiarowym łóżkiem. W przedpokoju zabudowana przestronna szafa na wymiar.

Do dyspozycji mieszkańców na terenie wspólnoty dostępne są duże powierzchnie zielone a w tym: korty tenisowe, plac zabaw dla dzieci, boisko do gry w piłkę nożną oraz boisko do gry w siatkówkę plażową. Z furtki bezpośrednie wyjście nad staw.

Dodatkowe opcje

- Miejsce postojowe w garażu podziemnym: 250zł
- Pełny pakiet UPC z internetem: 100zł
- Sprzątanie: koszt w zależności od częstotliwości

OSOBA ODPOWIEDZIALNA ZA OFERTĘ: GRZEGORZ

tel.: kontaktowy: [501 018 276](tel:501018276)

e-mail: biuro@gknieruchomosci.pl

Symbol	1072/GKN/OMW	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena	2 800 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Katowice	Gmina	Katowice
Miejscowość	Katowice	Dzielnica - osiedle	Dolina 3 Stawów
Ulica	Sikorskiego	Powierzchnia całkowita	45 m ²
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Standard	IDEALNY	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	1
Liczba sypialni	1	Piętro	6
Liczba pięter [wliczając parter]	7	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Stan instalacji	NOWA



GK Nieruchomości
Śląska 3
41-100 Siemianowice Śląskie
501 018 276
biuro@gknieruchomosci.pl

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Ilość wind	1
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	ALUMINIOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	SKOŚNY	Rodzaj podłogi	KAFLE
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Typ garażu	PODZIEMNY	Typ parkingu	UTWARDZONY
Ilość balkonów	1	Ilość tarasów	1
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC	Osobne WC	NIE MA
Czynsz administracyjny	600 PLN		



Grzegorz Konieczny
właściciel

501-018-276
biuro@gknieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.gknieruchomosci.pl**