

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 124,73 m²,

Orzech, Orzech

Cena **435 000** zł



Do sprzedania dom w zabudowie bliźniaczej powierzchni ok. 124,73 m², znajdujący się w Gminie Świerklaniec - Orzech, na działce o powierzchni 250m². z możliwością powiększenia o 250 m²

Na parterze znajduje się: salon, aneks kuchenny, łazienka, wiatrołap. Na piętrze 3 komfortowe sypialnie, łazienka. Pomieszczenia są bardzo dobrze doświetlone dzięki dużym i nowoczesnym przeszkleniom.

Dom wybudowany z wysokiej jakości materiałów. Innowacyjna technologia murowania Porotherm Dryfix, ocieplenie styropian grafitowy, elewacja tynk silikonowy. Dach kryty nowoczesną, płaską dachówką, stolarka okienna PCV trzyszybowa, drzwi zewnętrzne antywłamaniowe.



Dom w stanie surowym zamkniętym z elewacją i przyłączonymi mediami. Droga wewnętrzna wybrukowana.

Media: prąd, woda, gaz, kanalizacja.

Symbol	1173/GKN/ODS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	435 000 PLN
Cena za m2	3 103 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Tarnowskie Góry
Gmina	Świerklaniec	Miejscowość	Orzech
Dzielnica - osiedle	Orzech	Ulica	nowe domy
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Powierzchnia całkowita	125 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DO ADAPTACJI	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	1	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Instalacje	Woda, prąd, gaz	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Elewacja	STYROPIAN
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Czy jest KW	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsc garażowych	1
Ilość tarasów	1		





GK Nieruchomości
Śląska 3
41-100 Siemianowice Śląskie
501 018 276
biuro@gknieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.gknieruchomosci.pl**